

לשימוש הבנק אינו מהווה חלק מהמסמך	
סניף	מרחב ירושלים
מספר הלוואה	89839/263-2
מספר הלוואה	
מספר הלוואה	

"טפחות" בנק משכנתאות לישראל בע"מ



שטר/הסכם זה מורכב מדף זה ומנספח
חתום ע"י הצדדים, המצורף לדף זה

שטר/הסכם משכון

שנערך ונחתם ב- 11/11/00 ביום 24 בחודש תמוז שנת 2000

בין: "טפחות" בנק משכנתאות לישראל בע"מ ("להלן "הבנק")

שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות	כתובת
1. בניני בר אמנה		511454365	רמת הגולן ירושלים
2.			
3.			
4.			

ובין:

כולם יחד וכל אחד לחוד (להלן: "הממשכן")

הואיל ונחתם/נחתמו ו/או עשויים להיחתם מפעם לפעם הסכמים בין הבנק ובין הממשכן ו/או ה"ה

שם משפחה	שם פרטי	מספר זהות
1.		
2.		
3.		

בדבר מתן הלוואה/הלוואות ו/או אשראי אחר עלידי הבנק לממשכן ו/או לאנשים הנ"ל בסכומים שונים,

ו/או ללא הגבלה בסכום (הממשכן ו/או האנשים שחתמו על הסכם/הסכמים עם הבנק בדבר הלוואה/הלוואות ו/או אשראי אחר כנ"ל, ייקראו להלן: "הלוואה"; כל הסכם כנ"ל וכולם יחד, על כל תיקוניהם בעבר ובעתיד, ייקראו להלן: "הסכם הלוואה"; וכל הלוואה ו/או אשראי אחר שניתנו ו/או יינתנו ללווה על ידי הבנק על פי הסכם הלוואה, וכולן יחד, וכן כל חלק מהלוואה ו/או אשראי כאמור, יקראו להלן: "ההלוואה");

והואיל והלווה הציעו/או התחייב כי ההלוואה תובטח, בין השאר, במישכון של כל זכויות הממשכן ב"נכס", כמפורט להלן;

והואיל והממשכן מצהיר בזה כי הוא הבעלים הבלעדיים של הזכויות, כמפורט להלן, בנכס הידוע כ-

דירה/בית עסק מס' בקומה בבית שנבנה ו/או יבנה במקרקעין הידועים

כגוש/ים חלקה/ות תת חלקה ו/או מגרש מס'
 לפי תוכנית בניין עיר מס' בישוב פסגות שכונה/רחוב
 בית מס'
 (הנכס הנ"ל וכל הזכויות בו ובגינו, להלן: "הנכס");

האוצר
מס בולים
אישור מספר
בט-50

והואיל והממשכן מצהיר כי זכויותיו בנכס הינן כאמור באחת החלופות שבסעיף 13 להלן, בהתאם לאמור במסמכים לגבי הנכס שהומצאו לבנק על-ידי הממשכן ו/או על ידי הלווה;

והואיל והממשכן מצהיר כי הנכס וכל זכויותיו בו חופשיים מכל שעבוד, עיקול או זכות של צד ג';

והואיל והממשכן מוכן למשכן את כל זכויותיו בנכס ובגיננו כביטחון להלוואה כמפורט בנספח המשך התנאים של שטר/הסכם המשכון המצורף למסמך זה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו, גם אם הוא, הממשכן, אינו בגדר "הלווה".

המסמך המקורי
הוצג בפני ובוויל
בסכום של
פטרר

שם: _____
חתימה: _____

מורשה לפי סעיף
14(2) (1) לחוק

לפיכך מוסכם, מותנה ומוצהר/כמפורט לעיל ובנספח המצורף.

חתימת הבנק חתימות הממשכנים

 חתם/ה חתמו ו/או עשו/ים להיחתם מפעם לפעם הסכמים בין הבנק ובין הממשכן ו/או ה"ה

"טפחות" בנק משכנתאות לישראל בע"מ

אישור שמסמך זה החתום אלקטרונית,
מהווה העתק של מסמך (מקור או העתק) המצוי
ביום החתימה בתיק התאגיד ברשות התאגידים