

**המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה
ועדת משנה להתיישבות**

הודעה על הפקדת תכנית מפורטת מספר 219 /17
שינוי תכנית מפורטת מספר:

סוג היחס שינוי
מספר התכנית 219

גוש: 4 חלק מחלקה: 52 באדמות הכפר: דורא אל קרע.

מקום התכנית
ישוב: בית אל

מטרות התכנית:

1. שינוי יעוד מאזור מגורים ב' לאזור מגורים ג'.
2. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים ג'.
3. קביעת גבולות המגרש.
4. קביעת הוראות בניה בתחום התכנית.

בהתאם לסעיף 20 /24 / לחוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966, מודיעה בזה ועדת משנה להתיישבות על הפקדת תכנית מפורטת מס' 219/17 שינוי לתכנית מפורטת מס' 219. התכנית נמצאת במשרדי לשכת התכנון המרכזית בבית אל ו/או משרדי מהנדס ועדה מיוחדת לתכנון ולבניה בית אל, בית אל ד.נ. מזרח בנימין 90631 טלפון: 02-9700515 ויכול כל אחד לעיין בה ללא תשלום בימים ב', ג' ה' בשעות 10:00 - 14:00.

כל מי שיש לו עניין בתכנית ורואה עצמו נפגע ממנה, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת. התנגדות זו תוגש בכתב בחמישה עותקים בצירוף כל המסמכים התומכים בהתנגדות, לרבות מפה או מסמכים אחרים המאפשרים זיהוי מיקומו של הנכס שבבעלות המתנגד וכן המוכיחים את זיקתו של המתנגד לתכנית. באזורים לא מוסדרים, לא יילקחו בחשבון נסחי רישום של משרדי מס רכוש ללא צירוף מפה טופוגרפית מצבית הערוכה בידי מודד מוסמך המתארת את הנכס, מיקומו, גודלו, וכו', וכן לא תילקח בחשבון התנגדות בלתי מנומקת ומבלי שהוכחה זיקתו של המתנגד לתכנית המופקדת. כן יש לצרף תצהיר, המאומת ע"י עורך דין והמאמת את העובדות שעליהן ההתנגדות מסתמכת. רשאי המתנגד לפרט את הצעותיו לשינוי התכנית אם ברצונו לכך. על המתנגד לפרט את כתובתו הפרטית ומס' הטלפון שלו.

את ההתנגדות יש לשלוח למשרד לשכת התכנון בבית אל, ת.ד. 16 או למשרד מהנדס הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בית אל בתוך חודשיים מתאריך פרסום הודעה זו בעיתון.

**אדריכל נטליה אברבוך
יו"ר ועדת משנה להתיישבות
אזור יהודה ושומרון**

תאריך: .
שם העיתון: .